



## SERVENTIA REGISTRAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE

Cartório de Registro de Imóveis | RTD | RCPJ | CNPJ 29.283.392/0001-25 | CNS (CNJ) 07.706-5

Avenida Oito de maio, n.118, bairro Chã da Tábua, CEP 54735-010

Fones: (81) 3109-0008 | WhatsApp: (81) 98171-6060 | E-mail: serventiaregistralslm@gmail.com

Oficial Registrador: **Luiz Antonio Ferreira Pacheco da Costa**

Refere-se a Matrícula n. 18167.

### CERTIDÃO DE MATRÍCULA DE IMÓVEL (INTEIRO TEOR)

Certifico, a requerimento da parte interessada, conforme protocolo n. 18747, que após as buscas nos Livros e Fichas deste Serviço Registral, verifiquei constar no Livro 2, Registro Geral (Sistema de Fichas), a Matrícula n. 18167 do seguinte imóvel: Dados do Imóvel: Lote de Terras sob o número 01-A-2 (um A dois), resultante do Remembramento do Lote nº 01-A-1 e terreno próprio, todos da quadra 34, do Loteamento Sidarta, situado neste município; com as seguintes características e confrontações: Partindo do ponto inicial P 08, após ângulo interno de 90°00'00", segue em uma linha reta com a distância de 154,80m, chega-se do P 07, deste com um ângulo interno de 90°00'00" e a distância de 45,00m chega-se ao P 05, deste com ângulo interno de 90°00'00" e a distância de 154,80m, chega-se ao P04, deste com um ângulo interno de 90°00'00" e a distância de 45,00m, chega-se ao P08, perfazendo um polígono com 04 lados, de perímetro de 399,60m e área de 6.966,00m<sup>2</sup>, Confrontando-se ao Norte com a via local 20; ao Sul, com a via local 07; ao Leste com a via local 20 e com a parcela -P e ao Oeste com a área local 16.

Dados do Proprietário: A SEPAL - Sociedade de Empreendimentos Planejamento e Assessoria Ltda., inscrita no CNPJ do MF. sob o nº 11.139.953/0001-53, com sede à praça Dr. Fernando Figueira, nº 30, sala 601, bairro da Ilha do Leite, na cidade do Recife-PE., representada pelos seus sócios Alexandre JorgeKlaus Wanderley, brasileiro, casado, engenheiro civil, residente e domiciliado à Rua Aurélio Domingues, nº 173, aptº 1901, bairro da Torre, na cidade do Recife-PE, e Eduardo Jorge Klaus Wanderley, brasileiro, casado, engenheiro civil, residente e domiciliado à Av. Boa Viagem, nº 3854, aptº 301, bairro da Voa Viagem, na cidade do Recife-PE.

Registro Anterior: Averbação de remembramento sob o número de ordem AV-1-18.136, Matrícula 18.136, deste mesmo livro, às folhas 189, em data de 22 de Março de 2012. São Lourenço da Mata, 22 de Março de 2012. Eu, Ivaldo Soares de Lacerda. Of. Reg. Subst. escrevi, subscrevo e assino.

AV-1 - 18167 - São Lourenço da Mata, 29 de Junho de 2012. Nos termos do requerimento da SEPAL - Sociedade de Empreendimentos Planejamento e Assessoria Ltda., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF. sob o nº 11.139.953/0001-51, com sede na cidade do Recife-PE, na Praça Doutor Fernando Figueira, nº 30, 6º andar, no bairro da Ilha do Leite, com seus atos constitutivos devidamente arquivados na junta comercial de Pernambuco sob o NIRE 2620025300-1, representada por seus sócios diretores Eduardo Jorge Klaus Wanderley, brasileiro, casado, engenheiro civil, Portador da Cédula de Identidade nº 761.730 SSP/PE e CPF/MF nº 047.359.944-91, residente e domiciliado na Avenida Boa Viagem, nº 1998, apartamento 601, bairro de Boa viagem, Recife-PE. e Alexandre JorgeKlaus Wanderley, brasileiro, casado, engenheiro e empresário, portador da Cédula de Identidade nº 869.477 - SSP/PE e CPF/MF nº 054.327.404-78, residente e domiciliado na Avenida Boa Viagem, nº

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO OU EMENDA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.



1338, apartamento 2401, bairro de Boa Viagem, Recife-PE, datado de 28 de Junho de 2012, que fica arquivado neste Cartório, Fica Averbado o número da Inscrição Imobiliária do Imóvel constante da presente matrícula, que é o de nº 1.2265.351.03.0360.000-1. Conforme ficha do Imóvel fornecida pela prefeitura Municipal desta cidade que fica arquivada neste Cartório. Dou Fé. Eu, Ivaldo Soares de Lacerda. Of. Reg. Subst. escrevi, subscrevo e assino.

AV-2 - 18167 - São Lourenço da Mata, 29 de Junho de 2012. Nos termos do requerimento da SEPAL - Sociedade de Empreendimentos Planejamentos e Assessoria Ltda., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF. sob o nº 11.139.953/0001-51, com sede na cidade do Recife-PE, na Praça Doutor Fernando Figueira, nº 30, 6º andar, no bairro da Ilha do Leite, com seus atos constitutivos devidamente arquivados na junta comercial de Pernambuco sob o NIRE 2620025300-1, representada por seus sócios diretores Eduardo Jorge Klaus Wanderley, brasileiro, casado, engenheiro civil, Portador da Cédula de Identidade nº 761.730 SSP/PE e CPF/MF nº 047.359.944-91, residente e domiciliado na Avenida Boa Viagem, nº 1998, apartamento 601, Bairro de Boa Viagem, Recife-PE. e Alexandre Jorge Klaus Wanderley, brasileiro, casado, engenheiro e empresário, portador da Cédula de Identidade nº 869.477 - SSP/PE e CPF/MF nº 054.327.404-78, residente e domiciliado na Avenida Boa Viagem, nº 1338, apartamento 2401, bairro de Boa Viagem, na cidade do Recife-PE, datado de 28 de Junho de 2012, que fica arquivado neste Cartório, Fica Averbado o Nome do Logradouro onde encontra-se localizado o imóvel objeto da presente matrícula, o qual é Rua das Aguas Verde, conforme Ficha do Imóvel fornecida pela Prefeitura Municipal desta cidade que fica arquivada neste Cartório. Dou Fé. Eu, Ivaldo Soares de Lacerda. Of. Reg. Subst. escrevi, subscrevo e assino.

R-3 - 18167 - São Lourenço da Mata, 29 de Junho de 2012. Transmitente Incorporadora : SEPAL - Sociedade de empreendimentos Planejamentos e Assessoria Ltda., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF. sob o nº 11.139.953/0001-51, com sede na cidade do Recife-PE na Praça Doutor Fernando Figueira, nº 30, 6º andar, no bairro da Ilha do Leite, com seus atos constitutivos devidamente arquivados na junta comercial de Pernambuco sob o NIRE 2620025300-1, representada por seus sócios diretores Eduardo Jorge Klaus Wanderley, brasileiro, casado, engenheiro civil, Portador da Cédula de Identidade nº 761.730 SSP/PE e CPF/MF nº 047.359.944-91, residente e domiciliado na Avenida Boa Viagem, nº 1998, apartamento 601, Bairro de Boa Viagem, Recife-PE. e Alexandre Jorge Klaus Wanderley, brasileiro, casado, engenheiro e empresário, portador da Cédula de Identidade nº 869.477 - SSP/PE e CPF/MF nº 054.327.404-78, residente e domiciliado na Avenida Boa Viagem, nº 1338, apartamento 2401, bairro de Boa Viagem, Recife-PE. Adquirente incorporadora: Pernambuco Construtora Empreendimentos Ltda, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 04.239.328/0001-16, com sede na cidade do Recife-PE, na praça Doutor Fernando Figueira, nº 30, 6º andar no bairro da Ilha do Leite, com seus atos constitutivos devidamente arquivados na junta comercial de Pernambuco sob o n NIRE 2620126506-8, representada por seus diretores Eduardo Jorge Klaus Wanderley e Alexandre Jorge Klaus Wanderley, supra qualificados. Título: Incorporação. Forma do Título: Instrumento particular de protocolo e justificação de incorporação, datado de 25 de Abril de 2012 e arquivada na junta comercial do estado de Pernambuco. JUCEPE, em data de 27/04/2012 sob o nº 201228941073. Valor: R\$ 958.282,52 (novecentos e cinquenta e oito mil, duzentos e oitenta e dois reais e cinquenta centavos).



## SERVENTIA REGISTRAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE

Cartório de Registro de Imóveis | RTD | RCPJ | CNPJ 29.283.392/0001-25 | CNS (CNJ) 07.706-5

Avenida Oito de maio, n.118, bairro Chã da Tábua, CEP 54735-010

Fones: (81) 3109-0008 | WhatsApp: (81) 98171-6060 | E-mail: [serventiainregistralsm@gmail.com](mailto:serventiainregistralsm@gmail.com)

Oficial Registrador: **Luiz Antonio Ferreira Pacheco da Costa**

Refere-se a Matrícula n. **18167**.

R-4 - 18167 - São Lourenço da Mata, 29 de Junho de 2012. Nos termos do requerimento da Pernambuco Construtora empreendimentos Ltda., na qualidade de proprietária e incorporadora, sediada a praça Fernando Figueira, nº 30, sala 601, Ilha do Leite, Recife/PE, inscrita no cadastro geral de contribuintes do Ministério da Fazenda sob o nº 04.239.328/0001-16, neste ato representada pelo seu sócio gerente Sr. Eduardo Jorge Klaus Wanderley, CPF/MF nº 047.359.944-91, datado de 04 de Junho de 2012, que fica arquivado neste Cartório, Foi procedido o Registro do Memorial de Incorporação do Empreendimento denominado de condomínio Pau - Brasil - Reserva São Lourenço, Localizado no Lote 1-A-2, da quadra 34, situado margens da BR 408 KM 94, do Loteamento Sidarta, bairro de muribara, Município e comarca de São Lourenço da Mata, estado de Pernambuco, será composto de 05 (cinco) blocos de apartamentos com 08 pavimentos, conforme descritos abaixo, 01 pavimento térreo e 07 pavimento tipo. No pavimento térreo haverá 04 (quatro) unidades imobiliárias autônomas, primeiro pavimento tipo está localizado logo acima do pavimento térreo, compreendendo, portanto, do 1º ao 7º pavimento tipo, cada um com 04 (quatro) unidades imobiliárias autônomas, totalizando 32 (trinta e duas) unidades chamadas apartamentos tipo. O condomínio será composto de 02 (duas) partes distintas, a saber, partes e coisas de uso comum e partes exclusivas partes e coisas de uso comum serão aquelas que consubstanciam coisas de propriedade e uso comum de todos os condôminos, inalienáveis e indivisíveis, acessórias e indissoluvelmente ligadas às unidades autônomas. Ainda constituirão partes comuns, tudo o que se prestará a serventia comum dos condôminos, as fundações e estruturas do edifício, paredes externas, áreas internas de ventilação, vigas, colunas, pisos, partes externas das janelas, rede primária das instalações de água, esgoto, luz, força, telefone, de águas pluviais e todas as instalações de fim proveitoso à totalidade ou grupo de unidades autônomas e as vagas de garagem para veículos. (condomínio, será constituído de local para lixo, local para gás, local para medidores, solo natural. Por bloco, local para 01 elevador, acesso de pedestres, escadas e 32 vagas de estacionamento de veículos tipo passeio porte médio. Pavimento tipo, será constituído de 01 hall social, escada e local para 01 elevador. Partes de uso exclusivo ou unidades autônomas, serão as unidades imobiliárias autônomas, ou seja, as que serão edificadas em 8(oito) pavimentos, do térreo ao 7º pavimento tipo, contendo 04 (quatro) unidades imobiliárias autônomas cada pavimento tipo e no térreo, denominadas de apartamentos tipo, totalizando 160 (cento e sessenta) unidades imobiliárias de áreas privativas. Localização, Numeração e Denominação, apartamentos tipo - 04 (quatro) apartamentos tipo, por andar, identificados pelos números 01, 02, 03, 04, 101, 102, 103, 104, 201, 202, 203, 204, 301, 302, 303, 304, 401, 402, 403, 404, 501, 502, 503, 504, 601, 602, 603, 604, 701, 702, 703 e 704 do bloco 1; dos apartamentos tipo nº 01, 02, 03, 04, 101, 102, 103, 104, 201, 202, 203, 204, 301, 302, 303, 304, 401, 402, 403, 404, 501, 502, 503, 504, 601, 602, 603, 604, 701, 702, 703 e 704 do bloco 2; dos apartamentos - tipo nº 01, 02, 03, 04, 101, 102, 103, 104, 201, 202, 203, 204, 301, 302, 303, 304, 401, 402, 403, 404, 501, 502, 503, 504, 601, 602, 603, 604, 701, 702, 703 e 704 do bloco 3; dos apartamentos - tipo nº 01, 02, 03, 04, 101, 102, 103, 104, 201, 202, 203, 204, 301, 302, 303, 304, 401, 402, 403, 404, 501, 502, 503, 504, 601, 602, 603, 604, 701, 702, 703 e 704 do bloco 04 e dos apartamentos - tipo nº 01, 02, 03, 04, 101, 102, 103, 104, 201, 202, 203, 204, 301, 302, 303, 304, 401, 402, 403, 404, 501, 502, 503, 504, 601, 602, 603, 604, 701, 702, 703 e 704, do bloco 05, totalizando 160 (cento e sessenta) unidades localizadas sucessivamente entre o térreo e o 7º pavimentos tipo de cada



um dos respectivos blocos, sendo apartamentos de designações 01 a 04, situados no pavimento térreo; 101 a 104, situados no 1º pavimento tipo; 201 a 204, situados no 2º pavimento - tipo; 301 a 304, situados no 3º pavimento-tipo; 401 a 404, situados no 4º pavimento - tipo; 501 a 504, situados no 5º pavimento - tipo; 601 a 604, situados no 6º pavimento tipo; 701 a 704, situados no 7º pavimento - tipo. Os apartamentos tipo de números de 01 a 701, 02 a 702 e 04 a 704 serão denominados tipo "A". Os apartamentos tipo de número 03 a 703 serão denominados tipo B apartamentos tipo A, cada apartamento é composto de sala para 02 ambientes (estar e jantar), circulação, 02 quartos sociais, banheiro social, cozinha, área de serviço e 01 vaga de estacionamento para veículos tipo passeio porte médio. Apartamentos tipo B, cada apartamento é composto de: sala para 02 ambientes (estar/jantar), circulação, 02 quartos sociais, banheiro social, cozinha, área de serviço e 01 vaga de estacionamento para veículos tipo passeio porte médio. No térreo contém 160 (cento e sessenta) vagas de estacionamento, não vinculadas, para guarda de 160 (cento e sessenta) veículos de passeio identificados numericamente de 01 à 160. Cada apartamento tipo terá direito a 01 vaga para estacionamento, não vinculada. O condomínio Pau-Brasil - Reserva São Lourenço terá uma área total de divisão não proporcional de 9.604,40m<sup>2</sup>, sendo privativa real de 7.844,40 e de estacionamento de 1.760,00m<sup>2</sup> e uma área total real de uso comum de divisão proporcional de 1.212,64m<sup>2</sup>, totalizando uma área real de 10.817,04m<sup>2</sup>. Os apartamentos tipo A, terão uma área de divisão não proporcional de 60,12m<sup>2</sup>, sendo 49,12m<sup>2</sup> de área privativa real e uma área de estacionamento de 11,00m<sup>2</sup>; uma área real de uso comum de divisão proporcional de 7,5935m<sup>2</sup> perfazendo uma área total de 67,7135m<sup>2</sup> vinculando-se ainda a estas unidades imobiliárias uma fração ideal de 0,006262 do terreno e demais coisas comuns. Os apartamentos tipo B, terão uma área de divisão não proporcional de 59,75m<sup>2</sup>, sendo 48,75m<sup>2</sup> de área privativa real e uma área de estacionamento de 11,00m<sup>2</sup>, uma área real de uso comum de divisão proporcional de 7,5353m<sup>2</sup> perfazendo uma área total de 67,2853m<sup>2</sup> vinculando-se ainda a estas unidades imobiliárias uma fração ideal de 0,006214 do terreno e demais coisas comuns. Por força do Loteamento Registrado o citado terreno foi dividido em 160 (cento e sessenta) frações ideais, distribuídas da seguinte forma: 120 frações ideais, cada uma, corresponde a 0,006262, destinada para cada um dos apartamentos tipo A- 01 a 701, 02 a 702 e 04 a 704; 40 frações ideais, cada uma, corresponde a 0,006214, destinada para cada um dos apartamentos tipo B - 03 a 703, conforme plantas aprovadas pela Prefeitura Municipal de São Lourenço da Mata / PE, datadas de 28 de abril de 2011 e memorial de incorporação de 04 de junho de 2012. Nos termos do Artigo 32 Lei 4.591 de 16 de dezembro de 1964.

R-5 - 18167 - São Lourenço da Mata, 29 de Junho de 2012. Nos termos da instituição de condomínio - Pau Brasil- Reserva São Lourenço, localizado no Lote 1-A-2 da quadra 34, Loteamento Sidarta, as margens da BR 408 km 94, bairro de Muribara, município e comarca de São Lourenço da Mata/PE, datado de 04 de Junho de 2012, que fica arquivado neste cartório; Foi procedido nesta data e Registro da instituição do Condomínio Pau-Brasil-Reserva São Lourenço. Que será composto de 05 (cinco) blocos de apartamentos com 08 (oito) pavimentos, cada bloco possui 01 pavimento térreo e 07 pavimentos tipo. No pavimento térreo haverá 04 (quatro) unidades Imobiliárias autônomas, primeiro pavimento tipo está localizado logo acima do pavimento térreo, compreendendo, portanto do 1º ao 7º pavimento tipo, cada um com 04 (quatro) unidades imobiliárias autônomas, totalizando 32 (trinta e duas) unidades chamadas apartamentos tipo. O condomínio será composto de 02 (duas) partes distintas, partes e coisas de uso comum e Partes exclusivas. Partes e coisas de uso comum serão aquelas que consubstanciam coisas de propriedade e uso comum de todos os condôminos, inalienáveis e indivisíveis, acessórios e indissolúvelmente ligadas às unidades autônomas. Ainda constituirão partes comuns, tudo o que se prestará a serventia comum dos condôminos, as fundações e estruturas do edifício, paredes externas, áreas internas de



## SERVENTIA REGISTRAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE

Cartório de Registro de Imóveis | RTD | RCPJ | CNPJ 29.283.392/0001-25 | CNS (CNJ) 07.706-5

Avenida Oito de maio, n.118, bairro Chã da Tábua, CEP 54735-010

Fones: (81) 3109-0008 | WhatsApp: (81) 98171-6060 | E-mail: serventiaregistralslm@gmail.com

Oficial Registrador: **Luiz Antonio Ferreira Pacheco da Costa**

Refere-se a Matrícula n. 18167.

ventilação, vigas, colunas e pisos, partes externas das janelas rede primária das instalações de água, esgoto, luz, telefone, de águas pluviais e todas as instalações de fim proveitoso à totalidade ou grupo de unidades autônomas e as vagas de garagem para veículos a seguir descritas. Condomínio, será constituído de local para lixo, local para gás, local para medidores, solo natural. Por bloco, local para 01 elevador, acesso de pedestres, escadas e 32 vagas de estacionamento de veículos tipo passeio porte médio. Pavimento - tipo, será constituído de 01 hall social, escada e local para 01 elevador. Partes de uso exclusivo ou unidades autônomas, serão as unidades imobiliárias autônomas, ou seja, as que serão edificadas em 8 (oito) pavimentos, do térreo ao 7º pavimento tipo, contendo 04 (quatro) unidades imobiliárias autônomas, cada pavimento tipo e no térreo, denominadas de apartamentos tipo, totalizando 160 (cento e sessenta) unidades imobiliárias de áreas privativas. Localização, Numeração e denominação. Apartamentos tipo, 04 (quatro) apartamentos tipo, por andar, indentificados pelos números 01, 02, 03, 04, 101, 102, 103, 104, 201, 202, 203, 204, 301, 302, 303, 304, 401, 402, 403, 404, 501, 502, 503, 504, 601, 602, 603, 604, 701, 702, 703 e 704 do Bloco 1, dos apartamentos - tipo nº 01, 02, 03, 04, 101, 102, 103, 104, 201, 202, 203, 204, 301, 302, 303, 304, 401, 402, 403, 404, 501, 502, 503, 504, 601, 602, 603, 604, 701, 702, 703 e 704 do bloco 2; dos apartamentos - tipo nº 01, 02, 03, 04, 101, 102, 103, 104, 201, 202, 203, 204, 301, 302, 303, 304, 401, 402, 403, 404, 501, 502, 503, 504, 601, 602, 603, 604, 701, 702, 703 e 704 do bloco 3; dos apartamentos - tipo nº 01, 02, 03, 04, 101, 102, 103, 104, 201, 202, 203, 204, 301, 302, 303, 304, 401, 402, 403, 404, 501, 502, 503, 504, 601, 602, 603, 604, 701, 702, 703 e 704 do bloco 4 e dos apartamentos - tipo nº 01, 02, 03, 04, 101, 102, 103, 104, 201, 202, 203, 204, 301, 302, 303, 304, 401, 402, 403, 404, 501, 502, 503, 504, 601, 602, 603, 604, 701, 702, 703 e 704 do bloco 5, totalizando 160 (cento e sessenta) unidades, localizadas sucessivamente entre o térreo e o 7º pavimento tipo de cada um dos respectivos blocos, sendo apartamentos de designações 01 a 04, situados no pavimento térreo: 101 a 104, situados no 1º pavimento - tipo; 201 a 204 situados no 2º pavimento - tipo; 301 a 304, situados no 3º pavimento - tipo; 401 a 404, situados no 4º pavimento - tipo; 501 a 504, situado no 5º pavimento - tipo; 601 a 604, situados no 6º pavimento - tipo; 701 a 704, situados no 7º pavimento - tipo. Os apartamentos - tipo, de números 01 a 701, 02 a 702 e 04 a 704 serão denominados tipo "A". Os apartamentos tipo de números tipo, digo, números 03 a 703 serão denominados tipo "B". Apartamentos tipo A, cada apartamento é composto de sala para 02 ambientes (estar e jantar), circulação, 02 quartos sociais, banheiro social, cozinha, área de serviço e 01 vaga de estacionamento para veículos tipo passeio porte médio apartamentos tipo B, cada apartamento é composto de sala para 02 ambientes (estar e jantar), circulação, 02 quartos sociais, banheiro social, cozinha, área de serviço e 01 vaga de estacionamento para veículos tipo passeio porte médio. No térreo contém 160 (cento e sessenta) veículos de passeio identificados numericamente de 01 à 160. Cada apartamento tipo terá direito a 01 vaga para estacionamento não vinculada. O condomínio Pau-Brasil- Reserva São Lourenço terá uma área total de divisão não proporcional de 9.604,40m<sup>2</sup>, sendo privativa real de 7.844,40 e de estacionamento de 1.760,00m<sup>2</sup>, e uma área total real de uso comum de divisão proporcional de 1.212,64 m<sup>2</sup> totalizando área real de 10.817,04 m<sup>2</sup>. Os Apartamentos tipo A, terão uma área de divisão não proporcional de 60,12 m<sup>2</sup>, sendo 49,12 m<sup>2</sup> de área privativa real e uma área de



estacionamento de 11,00m<sup>2</sup>; uma área real de uso comum de divisão proporcional de 7,5935m<sup>2</sup>, perfazendo uma área total de 67,7135m<sup>2</sup> vinculando-se ainda a estas unidades imobiliárias uma fração ideal de 0,006262 do terreno e demais coisas comuns. Os Apartamentos tipo B, terão uma área de divisão não proporcional de 59,75m<sup>2</sup>, sendo 48,75m<sup>2</sup> de área privativa real e uma área de estacionamento de 11,00m<sup>2</sup>; uma área real de uso comum de divisão proporcional de 7,5353m<sup>2</sup>, perfazendo uma área total de 67,2853m<sup>2</sup> vinculando-se ainda a estas unidades imobiliárias uma fração ideal de 0,006214 do terreno e demais coisas comuns. Por força do Loteamento Registrado o citado terreno foi dividido em 160 (cento e sessenta) frações ideais, distribuídas da seguinte forma: 120 frações ideais cada uma, corresponde a 0,006262, destinada para cada um dos apartamentos tipo A-01 a 701, 02 a 702 e 04 a 704; 40 frações ideais, cada uma, corresponde a 0,006214, destinada para cada um dos apartamentos tipo B-03 a 703, conforme plantas aprovadas pela Prefeitura Municipal de São Lourenço da Mata/PE, datadas de 04 de Junho, digo, datadas de 28 de Abril de 2011 e instrumento Particular de Instituição de condomínio datado de 04 de Junho de 2012. Encontrando-se a convenção de condomínio registrada sob o nº de ordem 1.724 às fls. 54 do Livro 3-K em 29 de Junho de 2012.

AV-6 - 18167 - São Lourenço da Mata, 29 de Junho de 2012. Nos termos do requerimento da Pernambuco construtora empreendimentos Ltda, pessoa jurídica de direito privado, constituída sob a forma de sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ sob o nº 04.239.328/0001-16 e no Registro Público de empresas Mercantis sob NIRE 26201269068, com última alteração e consolidação contratual arquivados na junta comercial do estado de Pernambuco sob o nº 20128954469 em 27/04/2012, com sede na praça Dr. Fernando Figueira, nº 30, sala 601, ilha do Leite, Recife-PE, neste ato representada por seu sócio administrador, Alexandre Jorge Klaus Wanderley, brasileiro, casado, engenheiro civil, inscrito no CREA sob nº 9411 D-2ª Região e no CPF/MF sob nº 054.327.404-78, com domicílio profissional no mesmo endereço supracitado, residente na Avenida Boa Viagem, nº 1338, aptº 2401, bairro de Boa Viagem, CEP 51011-000, Recife-PE, datado de 20 de Junho de 2012; Fica averbado a Constituição do Patrimônio de afetação para garantia do integral cumprimento das obrigações decorrentes da incorporação do empreendimento denominado Condomínio Pau- Brasil- Reserva São Lourenço, que está sendo implantado no imóvel objeto da presente matrícula. O patrimônio segregado, abrangerá às 160 (cento e sessenta) unidades habitacionais. Em decorrência do Regime de afetação o conjunto de bens, o terreno e as acessões, os direitos e obrigações vinculados a incorporação, bem como os demais bens e direitos a ela vinculados, destinam-se e exclusivamente à consecução da incorporação do empreendimento e a entrega das unidades imobiliárias e manter-se ão apartados, tornando-se icomunicáveis em relação aos demais bens, direitos e obrigações do Patrimônio geral da incorporadora Pernambuco Construtora Empreendimentos Ltda. Nos termos do artigo 1.233, do código de normas dos Serviços notariais e do Registro do estado de Pernambuco, aprovado pelo provimento nº 20/2009.

R-7 - 18167 - São Lourenço da Mata, 10 de Dezembro de 2012. Credora: Caixa Econômica Federal, instituição Financeira constituída sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, criada pelo Decreto-Lei nº 759, de 12/08/1969, alterado pelo Decreto - Lei nº 1.259 de 19/02/1973, regendo-se pelo estatuto vigente na data da presente contratação, com sede em Brasília - DF, no setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes ¾, inscrita no CNPJ sob o nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada por Marco Antonio Marrega, economiário, portador(a) da Carteira de Identidade RG 129521103, expedida por SSP/SP em 22/06/2000 e do CPF 058.375.198-90 procuração Lavrada às Folhas 184/185 do Livro 2634, em 12/03/2008



## SERVENTIA REGISTRAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE

Cartório de Registro de Imóveis | RTD | RCPJ | CNPJ 29.283.392/0001-25 | CNS (CNJ) 07.706-5

Avenida Oito de maio, n.118, bairro Chã da Tábua, CEP 54735-010

Fones: (81) 3109-0008 | WhatsApp: (81) 98171-6060 | E-mail: serventiaregistralslm@gmail.com

Oficial Registrador: **Luiz Antonio Ferreira Pacheco da Costa**

Refere-se a Matrícula n. 18167.

no 2º Ofício de Notas de Brasília/DF e subestabelecimento lavrado às fls. 215/216 do Livro 867, em 22/03/2010 no 3º Ofício de Notas de Recife/PE, doravante denominada simplesmente CEF. Devedor: Pernambuco Construtora Empreendimentos Ltda, CNPJ 04.239.328/0001-16 sito a praça Doutor Fernando Figueira, 30, sala 601, Ilha do Leite, em Recife/PE, CEP 50.070-520, neste ato representada por seu Diretor técnico Eduardo Jorge Klaus Wanderley, Brasileiro, casado no regime de comunhão parcial de bens, nascido em 26/04/1950, engenheiro civil, portador da Carteira de Identidade RG- 761730, expedida por SSP/PE e do CPF 047.359.944-91, residente na Av. Boa Viagem 3854, ap 301, em Boa Viagem, Recife-PE, Cep 51.111-00, doravante denominado simplesmente Devedor. Fiadores: Mariana Ribeiro Wanderley, brasileira, casada, no regime de comunhão parcial de bens, nascida em 24/11/1977, administradora da Carteira de Identidade RG 4.979.547, expedida por SSP/PE e do CPF 030.753.394-82, seu esposo Ricardo Hartmann Drechster, brasileiro, nascido em 04/04/1970, administrador da Carteira de Identidade RG 02824504883, expedida por DETRAN/PE e do CPF 697.421.894-04 residentes e domiciliados à Rua Frei Jaboação, 180, ap 1801, Torre, em Recife/PE e Emanuelle Samarcos Wanderley, brasileira, casada no Regime de comunhão parcial de bens, nascida em 01/02/1979, administradora de empresa, portadora da Carteira de Identidade nº 02284707200, expedida por DETRAN/PE e do CPF 032.471.164-60, seu esposo Fábio Ferreira Gueiros, brasileiro, nascido em 21/09/1973, empresário, portador da Carteira de Identidade RG 4256347, expedida por SDS/PE e do CPF 794.584.594-00 residentes e domiciliados em Rua Santo Elias, 175, apt 1802, espinheiro, em Recife/PE e Eduardo Jorge Klaus Wanderley, brasileiro, casado no regime de comunhão parcial de bens, nascido em 26/04/1950, engenheiro, portador da Carteira de Identidade RG 761730, expedida por SSP/PE e do CPF 047.359.944-91, sua esposa Silvia Maria de Oliveira Wanderley, nacionalidade brasileira, nascida em 01/05/1955, comerciante, portadora da Carteira de Identidade RG 1132981, expedida por SSP/PE e do CPF 127.177.544-15 residentes e domiciliados em Avenida Boa Viagem, 1998, Boa Viagem, 1998, SL 601, Boa Viagem, em Recife/PE e Alexandre Jorge Klaus Wanderley, brasileiro, casado no regime de comunhão parcial de bens, nascido em 21/07/1951, engenheiro civil, portador da Carteira de Identidade RG 869.477, expedida por SSP/PE e do CPF 054.327.404-78, sua esposa Jane Monterio Samarcos Wanderley, brasileira, nascida em 07/06/1955, biomédica, portadora da Carteira de Identidade RG 1142444, expedida por SSP/PE e do CPF 021.618.444-40 residentes e domiciliados em Avenida Boa Viagem, 462, 1001, Boa Viagem, em Recife/PE, doravante denominado simplesmente Fiadores. Construtora: Pernambuco Construtora Empreendimentos Ltda, CNPJ 04.239.328/0001-16 sito a praça Doutor Fernando Figueira, 30, sala 601, Ilha do Leite, em Recife/PE, CEP 50.070-520, neste ato representada por seu Diretor Técnico Eduardo Jorge Klaus Wanderley, brasileiro, casado no regime de comunhão parcial de bens, nascido em 26/04/1950, engenheiro civil, portador da Carteira de Identidade RG 761730, expedida por SSP/PE e do CPF 047.359.944-91, residente na Av. Boa Viagem, 3854, Ap 301, em Boa Viagem, Recife-PE, CEP 51.111-000, doravante denominado simplesmente construtora. Título: Construção de Empreendimentos com garantia Hipotecária. Forma do Título: Contrato Particular de Mútuo para construção de Empreendimento Imobiliário com garantia hipotecária e outras avenças, com recursos do Fundo de Garantia por tempo de serviço - FGTS que entre si celebram a Pernambuco Construtora Empreendimentos Ltda e a Caixa Econômica Federal CEF - No Âmbito do Programa Minha casa Minha vida- PMCMV. Datado de 06 de

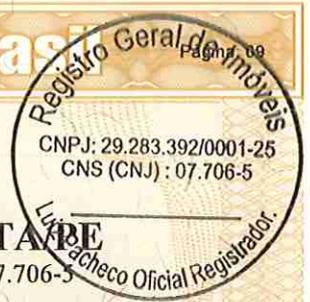


Novembro de 2012. Valor: 9.408.000,00 (nove milhões e quatrocentos e oito mil reais) com recursos do FGTS, tendo como Objetivo Financeiro a construção do empreendimento Reserva São Lourenço - Condomínio Pau-Brasil. O prazo de construção do presente financiamento é de 22 meses. O prazo de amortização do presente financiamento é de até 06 meses, com vencimento inicial na data de aniversário do contrato.

AV-8 - 18167 - Nos termos do requerimento da Pernambuco Construtora Empreendimentos Ltda, sediada a praça Miguel de Cervantes Nº. 60, 18ª andar, CEP 50070-520, Ilha do Leite, Recife/PE., inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 04.239.328/0001-16, neste ato representada por seu sócio-diretor, Eduardo Jorge Klaus Wanderley, brasileiro, casado, engenheiro civil, inscrito no CPF/MF sob o nº. 047.359.944-91 e portador da cédula de identidade nº. 761.730-SSP/PE, residente e domiciliado à Avenida Boa Viagem, nº. 1998, apartamento 601, bairro de Boa Viagem, Recife/PE, datada de 28 de julho de 2015 que fica averbado os habite-ses do CONDOMÍNIO PAU BRASIL - RESERVA SÃO LOURENÇO, localizado no Lote 01-A-2, da Quadra 34, na Rua das Águas Verdes, 80, do Loteamento Sidarta situado às margens da BR 408, Km 96, Município e Comarca de São Lourenço da Mata, Estado de Pernambuco, referente as unidades nº. 01, 02, 03, 04, 101, 102, 103, 104, 201, 202, 203, 204, 301, 302, 303, 304, 401, 402, 403, 404, 501, 502, 503, 504, 601, 602, 603, 604, 701, 702, 703 e 704 do BLOCO 01; 01, 02, 03, 04, 101, 102, 103, 104, 201, 202, 203, 204, 301, 302, 303, 304, 401, 402, 403, 404, 501, 502, 503, 504, 601, 602, 603, 604, 701, 702, 703 e 704 do BLOCO 02; 01, 02, 03, 04, 101, 102, 103, 104, 201, 202, 203, 204, 301, 302, 303, 304, 401, 402, 403, 404, 501, 502, 503, 504, 601, 602, 603, 604, 701, 702, 703 e 704 do BLOCO 03; 01, 02, 03, 04, 101, 102, 103, 104, 201, 202, 203, 204, 301, 302, 303, 304, 401, 402, 403, 404, 501, 502, 503, 504, 601, 602, 603, 604, 701, 702, 703 e 704 do BLOCO 04; 01, 02, 03, 04, 101, 102, 103, 104, 201, 202, 203, 204, 301, 302, 303, 304, 401, 402, 403, 404, 501, 502, 503, 504, 601, 602, 603, 604, 701, 702, 703 e 704 do BLOCO 05; conforme concessão de habite-se nº. 0383, emitida pela Prefeitura Municipal de São Lourenço da Mata/PE, datada de 30/06/2015. Protocolado sob o nº. 32260 em data de 19/08/2015 10:25:52. São Lourenço da Mata/PE, 19 de agosto de 2015. Eu, ERIK RENATO DE FONTES, Escrevente o digitei. Eu, IVALDO SOARES DE LACERDA, Oficial Substituto, subscrevo e assino.

AV-9 - 18167 - Nos termos da Autorização para Cancelamento de Hipoteca de Financiamento no Crédito Imobiliário, Contrato nº. 855552414368, datado de 10 de janeiro de 2017, que fica arquivado neste Cartório; Fica Averbado o Cancelamento da Alienação Fiduciária do Contrato Particular de Mútuo para construção de Empreendimentos Ltda e a Caixa Econômica Federal CEF - Âmbito do Programa Minha casa Minha vida- PMCMV. Datado de 06 de Novembro de 2012, que entre si celebram a Pernambuco Construtora Empreendimentos Ltda e Caixa Econômica Federal - CEF; Registrado sob o nº. AV-7-18167 na matrícula supra; Dou fé. Foi recolhido referente ao pagamento das custas do ato, Emolumentos: R\$ 475,66; TSNR: R\$ 528,54; e FERC R\$ 52,86; Protocolado sob o nº. 34058 em data de 27/01/2017. São Lourenço da Mata, 27 de janeiro de 2017. Eu, ERIK RENATO DE FONTES, Escrevente o digitei. Eu, IVALDO SOARES DE LACERDA, Oficial Substituto, subscrevo e assino.

AV-10 - 18167 - Protocolo n. 36311 - 13/02/2019 10:23:18 - COMUNICAÇÃO DE ABERTURA DE MATRÍCULA: Certifico que o Apartamento Residencial n. 204, Bloco 01, componente do Condomínio Pau Brasil - Reserva São Lourenço, localizado na rua Águas Verdes, n. 80, CEP 54720-822, bairro de Muribara, São Lourenço da Mata/PE, encontrando-se matriculado sob o n. 23.643, em data de 18/11/2018. São Lourenço da Mata/PE, 13/02/2019. A partir de 11/01/2019, os atos registrares passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. Oficial/Substituto.



## SERVENTIA REGISTRAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE

Cartório de Registro de Imóveis | RTD | RCPJ | CNPJ 29.283.392/0001-25 | CNS (CNJ) 07.706-5

Avenida Oito de maio, n.118, bairro Chã da Tábua, CEP 54735-010

Fones: (81) 3109-0008 | WhatsApp: (81) 98171-6060 | E-mail: serventiaregistralslm@gmail.com

Oficial Registrador: **Luiz Antonio Ferreira Pacheco da Costa**

Refere-se a Matrícula n. **18167**.

AV-11 - 18167 - Protocolo n. 36342 - 20/02/2019 13:10:14 - COMUNICAÇÃO DE ABERTURA DE MATRÍCULA: Certifico que o Apartamento Residencial n. 603, Bloco 03, componente do Condomínio Pau Brasil - Reserva São Lourenço, localizado na rua Aguas Verdes, n. 80, bairro de Muribara, CEP 54720-822, São Lourenço da Mata/PE, encontrando-se matriculado sob o n. 23662, em data de 29/11/2018. Dou fé. Foi recolhido referente ao pagamento das custas do ato, através da guia de recolhimento n. 9971919, Emolumentos liquido: R\$ 59,72; TSNR: R\$ 13,27 e FERC R\$ 6,64. São Lourenço da Mata/PE, 20/02/2019. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. Oficial/Substituto

AV-12 - 18167 - Protocolo n. 36340 - 20/02/2019 13:06:11 - COMUNICAÇÃO DE ABERTURA DE MATRÍCULA: Certifico que o Apartamento Residencial n. 103, Bloco 02, componente do Condomínio Pau Brasil - Reserva São Lourenço, localizado na rua Aguas Verdes, n. 80, bairro de Muribara, CEP 54720-822, São Lourenço da Mata/PE, encontrando-se matriculado sob o n. 23661, em data de 29/11/2018. Dou fé. Foi recolhido referente ao pagamento das custas do ato, através da guia de recolhimento n. 9931826, Emolumentos liquido: R\$ 59,72; TSNR: R\$ 13,27 e FERC R\$ 6,64. São Lourenço da Mata/PE, 20/02/2019. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. Oficial/Substituto

AV-13 - 18167 - Protocolo n. 36341 - 20/02/2019 13:08:21 - COMUNICAÇÃO DE ABERTURA DE MATRÍCULA: Certifico que o Apartamento Residencial n. 001, Bloco 01, componente do Condomínio Pau Brasil - Reserva São Lourenço, localizado na rua Aguas Verdes, n. 80, bairro de Muribara, CEP 54720-822, São Lourenço da Mata/PE, encontrando-se matriculado sob o n. 23664, em data de 29/11/2018. Dou fé. Foi recolhido referente ao pagamento das custas do ato, através da guia de recolhimento n. 9931826, Emolumentos liquido: R\$ 59,72; TSNR: R\$ 13,27 e FERC R\$ 6,64. São Lourenço da Mata/PE, 20/02/2019. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. Oficial/Substituto

AV-14 - 18167 - Protocolo n. 36475 - 27/03/2019 14:15:05 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar de ofício, em razão de omissão da delegação anterior, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento Residencial n. 102, Bloco 04, componente do Condomínio Pau Brasil - Reserva São Lourenço, encontrando-se matriculado sob o n. 22.328. Dou fé. Documentos arquivados eletronicamente. Guia SICASE n. 10149514. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 27/03/2019. Oficial/Substituto

AV-15 - 18167 - Protocolo n. 36527 - 05/04/2019 12:54:37 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 604, bloco 01, encontrando-se matriculado sob o n. 23.867. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Foi recolhido referente ao pagamento das custas do ato, através da guia de recolhimento n. 10180740, Emolumentos líquido: R\$ 59,72; TSNR: R\$ 13,27 e FERC R\$ 6,64. São Lourenço da Mata/PE, 08/04/2019. A partir de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. Oficial/Substituto

AV-16 - 18167 - Protocolo n. 36542 - 10/04/2019 10:30:25 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 102, bloco 05, encontrando-se matriculado sob o n. 23.086. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Foi recolhido referente ao pagamento das custas do ato, através da guia de recolhimento n. 10180740, Emolumentos líquidos: R\$ 59,72; TSNR: R\$ 13,27 e FERC R\$ 6,64. São Lourenço da Mata/PE, 10/04/2019. A partir de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. Oficial/Substituto

AV-17 - 18167 - Protocolo n. 36543 - 10/04/2019 13:30:39 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 704, bloco 01, encontrando-se matriculado sob o n. 23.879. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Foi recolhido referente ao pagamento das custas do ato, através da guia de recolhimento n. 10197474, Emolumentos líquidos: R\$ 59,72; TSNR: R\$ 13,27 e FERC R\$ 6,64. São Lourenço da Mata/PE, 10/04/2019. A partir de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. Oficial/Substituto

AV-18 - 18167 - Protocolo n. 36546 - 11/04/2019 11:03:04 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 102, bloco 02, encontrando-se matriculado sob o n. 23.882. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Foi recolhido referente ao pagamento das custas do ato, através da guia de recolhimento n. 10197479, Emolumentos líquidos: R\$ 59,72; TSNR: R\$ 13,27 e FERC R\$ 6,64. São Lourenço da Mata/PE, 11/04/2019. A partir de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. Oficial/Substituto

AV-19 - 18167 - Protocolo n. 36547 - 11/04/2019 11:09:32 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 102, bloco 03, encontrando-se matriculado sob o n. 23.883. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Foi recolhido referente ao pagamento das custas do ato, através da guia de recolhimento n. 10197488, Emolumentos líquidos: R\$ 59,72; TSNR: R\$ 13,27 e FERC R\$ 6,64. São Lourenço da Mata/PE, 11/04/2019. A partir de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. Oficial/Substituto

AV-20 - 18167 - Protocolo n. 36548 - 11/04/2019 13:57:22 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de



## SERVENTIA REGISTRAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE

Cartório de Registro de Imóveis | RTD | RCPJ | CNPJ 29.283.392/0001-25 | CNS (CNJ) 07.706-5

Avenida Oito de maio, n.118, bairro Chã da Tábua, CEP 54735-010

Fones: (81) 3109-0008 | WhatsApp: (81) 98171-6060 | E-mail: serventiaregistralslm@gmail.com

Oficial Registrador: **Luiz Antonio Ferreira Pacheco da Costa**

Refere-se a Matrícula n. 18167.

individualização do Apartamento n. 101, bloco 04, encontrando-se matriculado sob o n. 23884. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Foi recolhido referente ao pagamento das custas do ato, através da guia de recolhimento n. 10200324, Emolumentos líquidos: R\$ 59,72; TSNR: R\$ 13,27 e FERC R\$ 6,64. São Lourenço da Mata/PE, 11/04/2019. A partir de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. Oficial/Substituto

AV-21 - 18167 - Protocolo n. 36573 - 22/04/2019 08:59:19 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 302, Bloco 02, encontrando-se matriculado sob o n. 23906. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Foi recolhido referente ao pagamento das custas do ato, através da guia de recolhimento n. 10228778, Emolumentos líquidos: R\$ 59,72; TSNR: R\$ 13,27 e FERC R\$ 6,64. São Lourenço da Mata/PE, 22/04/2019. A partir de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. Oficial/Substituto

AV-22 - 18167 - Protocolo n. 36574 - 22/04/2019 09:02:50 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 604, Bloco 03, encontrando-se matriculado sob o n. 23908. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Foi recolhido referente ao pagamento das custas do ato, através da guia de recolhimento n. 10228806, Emolumentos líquidos: R\$ 59,72; TSNR: R\$ 13,27 e FERC R\$ 6,64. São Lourenço da Mata/PE, 22/04/2019. A partir de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. Oficial/Substituto

AV-23 - 18167 - Protocolo n. 36344 - 20/02/2019 16:31:53 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 503, Bloco 05, encontrando-se matriculado sob o n. 23499. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Foi recolhido referente ao pagamento das custas do ato, através da guia de recolhimento n. 10228806, Emolumentos líquidos: R\$ 59,72; TSNR: R\$ 13,27 e FERC R\$ 6,64. São Lourenço da Mata/PE, 22/04/2019. A partir de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. Oficial/Substituto

AV-24 - 18167 - Protocolo n. 36603 - 26/04/2019 10:33:02 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 004, Bloco 01, encontrando-se matriculado sob o n. 23926. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Foi recolhido referente ao pagamento das custas do ato, através da guia de recolhimento n. 10253525, Emolumentos líquidos: R\$ 59,72; TSNR: R\$ 13,27 e FERC R\$ 6,64. São Lourenço da Mata/PE, 26/04/2019.



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

A partir de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. Oficial/Substituto.

AV-25 - 18167 - Protocolo n. 36604 - 26/04/2019 10:47:53 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 302, Bloco 04, encontrando-se matriculado sob o n. 23927. Documentos arquivados eletronicamente. Foi recolhido referente ao pagamento das custas do ato, através da guia de recolhimento n. 10253531, Emolumentos líquidos: R\$ 59,72; TSNR: R\$ 13,27 e FERC R\$ 6,64. São Lourenço da Mata/PE, 26/04/2019. A partir de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. Oficial/Substituto.

AV-26 - 18167 - Protocolo n. 36615 - 30/04/2019 11:56:57 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 302, Bloco 03, encontrando-se matriculado sob o n. 23936. Documentos arquivados eletronicamente. Foi recolhido referente ao pagamento das custas do ato, através da guia de recolhimento n. 10271736, Emolumentos líquidos: R\$ 59,72; TSNR: R\$ 13,27 e FERC R\$ 6,64. São Lourenço da Mata/PE, 30/04/2019. A partir de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. Oficial/Substituto.

AV-27 - 18167 - Protocolo n. 36630 - 08/05/2019 13:57:27 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 702, Bloco 01, encontrando-se matriculado sob o n. 23947. Documentos arquivados eletronicamente. Foi recolhido referente ao pagamento das custas do ato, através da guia de recolhimento n. 10310995, Emolumentos líquidos: R\$ 59,72; TSNR: R\$ 13,27 e FERC R\$ 6,64. São Lourenço da Mata/PE, 08/05/2019. A partir de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. Oficial/Substituto.

AV-28 - 18167 - Protocolo n. 36652 - 15/05/2019 13:27:15 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 701, Bloco 04, encontrando-se matriculado sob o n. 23958. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Foi recolhido referente ao pagamento das custas do ato, através da guia de recolhimento n. 10360268, Emolumentos líquidos: R\$ 59,72; TSNR: R\$ 13,27; FERC R\$ 6,64; FERM-PJPE R\$ 0,66; FUNSEG R\$ 1,33; e Total R\$ 81,62. A partir de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/05/2019. Oficial/Substituto.

AV-29 - 18167 - Protocolo n. 36658 - 17/05/2019 13:39:01 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 703, Bloco 02, encontrando-se matriculado sob o n. 23.961. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Foi recolhido referente ao pagamento das custas do ato, através da guia de recolhimento n. 10375848, Emolumentos líquidos: R\$ 59,72; TSNR: R\$ 13,27; FERC R\$ 6,64; FERM-PJPE R\$ 0,66; FUNSEG R\$ 1,33; e Total R\$ 81,62. A partir de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 17/05/2019. Oficial/Substituto.



## SERVENTIA REGISTRAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE

Cartório de Registro de Imóveis | RTD | RCPJ | CNPJ 29.283.392/0001-25 | CNS (CNJ) 07.706-5

Avenida Oito de maio, n.118, bairro Chã da Tábua, CEP 54735-010

Fones: (81) 3109-0008 | WhatsApp: (81) 98171-6060 | E-mail: serventiainregistralsm@gmail.com

Oficial Registrador: **Luiz Antonio Ferreira Pacheco da Costa**

Refere-se a Matrícula n. **18167**.

AV-30 - 18167 - Protocolo n. 36675 - 23/05/2019 07:41:46 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 001, Bloco 05, encontrando-se matriculado sob o n. 23968. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Foi recolhido referente ao pagamento das custas do ato, através da guia de recolhimento n. 10360268, Emolumentos líquidos: R\$ 59,72; TSNR: R\$ 13,27; FERC R\$ 6,64; FERM-PJPE R\$ 0,66; FUNSEG R\$ 1,33; e Total R\$ 81,62. A partir de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 23/05/2019. Oficial/Substituto *[Assinatura]*

AV-31 - 18167 - Protocolo n. 36676 - 23/05/2019 07:54:36 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 002, Bloco 03, encontrando-se matriculado sob o n. 23969. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Foi recolhido referente ao pagamento das custas do ato, através da guia de recolhimento n. 10391334, Emolumentos líquidos: R\$ 59,72; TSNR: R\$ 13,27; FERC R\$ 6,64; FERM-PJPE R\$ 0,66; FUNSEG R\$ 1,33; e Total R\$ 81,62. A partir de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 23/05/2019. Oficial/Substituto *[Assinatura]*

AV-32 - 18167 - Protocolo n. 36693 - 30/05/2019 09:11:07 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 202, Bloco 02, encontrando-se matriculado sob o n. 23976. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Foi recolhido referente ao pagamento das custas do ato, através da guia de recolhimento n. 10415440, Emolumentos líquidos: R\$ 59,72; TSNR: R\$ 13,27; FERC R\$ 6,64; FERM-PJPE R\$ 0,66; FUNSEG R\$ 1,33; e Total R\$ 81,62. A partir de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 30/05/2019. Oficial/Substituto *[Assinatura]*

AV-33 - 18167 - Protocolo n. 36694 - 30/05/2019 09:14:12 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 202, Bloco 04, encontrando-se matriculado sob o n. 23977. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Foi recolhido referente ao pagamento das custas do ato, através da guia de recolhimento n. 10425621, Emolumentos líquidos: R\$ 59,72; TSNR: R\$ 13,27; FERC R\$ 6,64; FERM-PJPE R\$ 0,66; FUNSEG R\$ 1,33; e Total R\$ 81,62. A partir de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 30/05/2019. Oficial/Substituto *[Assinatura]*

AV-34 - 18167 - Protocolo n. 36709 - 06/06/2019 13:43:27 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 503, Bloco 02, encontrando-se matriculado sob o n.



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

23990. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Foi recolhido referente ao pagamento das custas do ato, através da guia de recolhimento n. 10457685, Emolumentos líquidos: R\$ 59,72; TSNR: R\$ 13,27; FERC R\$ 6,64; FERM-PJPE R\$ 0,66; FUNSEG R\$ 1,33; e Total R\$ 81,62. A partir de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 06/06/2019. Oficial/Substituto

AV-35 - 18167 - Protocolo n. 36710 - 06/06/2019 13:47:17 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 403, Bloco 01, encontrando-se matriculado sob o n. 23991. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Foi recolhido referente ao pagamento das custas do ato, através da guia de recolhimento n. 10442682, Emolumentos líquidos: R\$ 59,72; TSNR: R\$ 13,27; FERC R\$ 6,64; FERM-PJPE R\$ 0,66; FUNSEG R\$ 1,33; e Total R\$ 81,62. A partir de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 06/06/2019. Oficial/Substituto

AV-36 - 18167 - Protocolo n. 36735 - 13/06/2019 12:27:02 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 103, Bloco 04, encontrando-se matriculado sob o n. 23998. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Foi recolhido referente ao pagamento das custas do ato, através da guia de recolhimento n. 10483562, Emolumentos líquidos: R\$ 59,72; TSNR: R\$ 13,27; FERC R\$ 6,64; FERM-PJPE R\$ 0,66; FUNSEG R\$ 1,33; e Total R\$ 81,62. A partir de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 13/06/2019. Oficial/Substituto

AV-37 - 18167 - Protocolo n. 36749 - 18/06/2019 11:44:09 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 503, Bloco 03, encontrando-se matriculado sob o n. 24.007. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Foi recolhido referente ao pagamento das custas do ato, através da guia de recolhimento n. 10545510, Emolumentos líquidos: R\$ 59,72; TSNR: R\$ 13,27; FERC R\$ 6,64; FERM-PJPE R\$ 0,66; FUNSEG R\$ 1,33; e Total R\$ 81,62. A partir de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 18/06/2019. Oficial/Substituto

AV-38 - 18167 - Protocolo n. 36805 - 09/07/2019 11:09:47 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 002, Bloco 02, encontrando-se matriculado sob o n. 24.031. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Foi recolhido referente ao pagamento das custas do ato, através da guia de recolhimento n. 10555667, Emolumentos líquidos: R\$ 59,72; TSNR: R\$ 13,27; FERC R\$ 6,64; FERM-PJPE R\$ 0,66; FUNSEG R\$ 1,33; e Total R\$ 81,62. A partir de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 09/07/2019. Oficial/Substituto

AV-39 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de



## SERVENTIA REGISTRAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE

Cartório de Registro de Imóveis | RTD | RCPJ | CNPJ 29.283.392/0001-25 | CNS (CNJ) 07.706-5

Avenida Oito de maio, n.118, bairro Chã da Tábua, CEP 54735-010

Fones: (81) 3109-0008 | WhatsApp: (81) 98171-6060 | E-mail: serventiaregistralslm@gmail.com

Oficial Registrador: **Luiz Antonio Ferreira Pacheco da Costa**

Refere-se a Matrícula n. **18167**.

individualização do Apartamento n. 002, Bloco 01, encontrando-se matriculado sob o n. 22.892. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-40 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 003, Bloco 01, encontrando-se matriculado sob o n. 22.064. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-41 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 101, Bloco 01, encontrando-se matriculado sob o n. 20.702. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-42 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 102, Bloco 01, encontrando-se matriculado sob o n. 21.620. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-43 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 103, Bloco 01, encontrando-se matriculado sob o n. 20.674. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-44 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 104, Bloco 01, encontrando-se matriculado sob o n. 20.676. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001.



São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-45 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 201, Bloco 01, encontrando-se matriculado sob o n. 20.948. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-46 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 203, Bloco 01, encontrando-se matriculado sob o n. 23.487. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-47 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 301, Bloco 01, encontrando-se matriculado sob o n. 21.825. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-48 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 302, Bloco 01, encontrando-se matriculado sob o n. 20.947. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-49 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 303, Bloco 01, encontrando-se matriculado sob o n. 20.672. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-50 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 304, Bloco 01, encontrando-se matriculado sob o n. 22.280. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-51 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE



## SERVENTIA REGISTRAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE

Cartório de Registro de Imóveis | RTD | RCPJ | CNPJ 29.283.392/0001-25 | CNS (CNJ) 07.706

Avenida Oito de maio, n.118, bairro Chã da Tábua, CEP 54735-010

Fones: (81) 3109-0008 | WhatsApp: (81) 98171-6060 | E-mail: serventiaregistralslm@gmail.com

Oficial Registrador: **Luiz Antonio Ferreira Pacheco da Costa**

Refere-se a Matrícula n. 18167.

UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 401, Bloco 01, encontrando-se matriculado sob o n. 21.841. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-52 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 402, Bloco 01, encontrando-se matriculado sob o n. 20.899. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-53 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar de ofício, em razão de omissão da delegação anterior, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 501, Bloco 01, encontrando-se matriculado sob o n. 20.899. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-54 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar de ofício, em razão de omissão da delegação anterior, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 502, Bloco 01, encontrando-se matriculado sob o n. 22.819. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-55 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar de ofício, em razão de omissão da delegação anterior, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 503, Bloco 01, encontrando-se matriculado sob o n. 22.476. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-56 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar de ofício, em razão de omissão da delegação anterior, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 504, Bloco 01, encontrando-se matriculado sob o n. 23.498. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-57 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar de ofício, em razão de omissão da delegação anterior, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 603, Bloco 01, encontrando-se matriculado sob o n. 20.668. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-58 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar de ofício, em razão de omissão da delegação anterior, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 703, Bloco 01, encontrando-se matriculado sob o n. 20.688. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-59 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 001, Bloco 02, encontrando-se matriculado sob o n. 22.062. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-60 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 003, Bloco 02, encontrando-se matriculado sob o n. 22.624. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-61 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 004, Bloco 02, encontrando-se matriculado sob o n. 20.554. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-62 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 101, Bloco 02, encontrando-se matriculado sob o n. 20.689. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.



## SERVENTIA REGISTRAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE

Cartório de Registro de Imóveis | RTD | RCPJ | CNPJ 29.283.392/0001-25 | CNS (CNJ) 07.706-5

Avenida Oito de maio, n.118, bairro Chã da Tábua, CEP 54735-010

Fones: (81) 3109-0008 | WhatsApp: (81) 98171-6060 | E-mail: serventiaregistralslm@gmail.com

Oficial Registrador: **Luiz Antonio Ferreira Pacheco da Costa**

Refere-se a Matrícula n. 18167.

AV-63 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 104, Bloco 02, encontrando-se matriculado sob o n. 21.229. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-64 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 201, Bloco 02, encontrando-se matriculado sob o n. 21.255. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-65 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 203, Bloco 02, encontrando-se matriculado sob o n. 22.899. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-66 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 204, Bloco 02, encontrando-se matriculado sob o n. 20.679. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-67 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 303, Bloco 02, encontrando-se matriculado sob o n. 22.015. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-68 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 304, Bloco 02, encontrando-se matriculado sob o n. 21.417. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato



gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-69 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 401, Bloco 02, encontrando-se matriculado sob o n. 22.849. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-70 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 402, Bloco 02, encontrando-se matriculado sob o n. 21.230. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-71 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 404, Bloco 02, encontrando-se matriculado sob o n. 20.558. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-72 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 501, Bloco 02, encontrando-se matriculado sob o n. 22.725. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-73 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 504, Bloco 02, encontrando-se matriculado sob o n. 22.751. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-74 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 601, Bloco 02, encontrando-se matriculado sob o n. 21.621. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.



## SERVENTIA REGISTRAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE

Cartório de Registro de Imóveis | RTD | RCPJ | CNPJ 29.283.392/0001-25 | CNS (CNJ) 07.706-5

Avenida Oito de maio, n.118, bairro Chã da Tábua, CEP 54735-010

Fones: (81) 3109-0008 | WhatsApp: (81) 98171-6060 | E-mail: serventiaregistralslm@gmail.com

Oficial Registrador: **Luiz Antonio Ferreira Pacheco da Costa**

Refere-se a Matrícula n. 18167.

AV-75 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 602, Bloco 02, encontrando-se matriculado sob o n. 20.537. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-76 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 604, Bloco 02, encontrando-se matriculado sob o n. 21.228. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-77 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 701, Bloco 02, encontrando-se matriculado sob o n. 22.330. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-78 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 001, Bloco 03, encontrando-se matriculado sob o n. 21.988. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-79 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 003, Bloco 03, encontrando-se matriculado sob o n. 22.628. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-80 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 004, Bloco 03, encontrando-se matriculado sob o n.



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

22.847. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-81 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 101, Bloco 03, encontrando-se matriculado sob o n. 21.149. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-82 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 103, Bloco 03, encontrando-se matriculado sob o n. 20.713. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-83 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 104, Bloco 03, encontrando-se matriculado sob o n. 23.070. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-84 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 201, Bloco 03, encontrando-se matriculado sob o n. 20.945. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-85 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 202, Bloco 03, encontrando-se matriculado sob o n. 20.686. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-86 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 204, Bloco 03, encontrando-se matriculado sob o n. 21.989. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001.



## SERVENTIA REGISTRAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE

Cartório de Registro de Imóveis | RTD | RCPJ | CNPJ 29.283.392/0001-25 | CNS (CNJ) 07.706-5

Avenida Oito de maio, n.118, bairro Chã da Tábua, CEP 54735-010

Fones: (81) 3109-0008 | WhatsApp: (81) 98171-6060 | E-mail: serventiaregistralslm@gmail.com

Oficial Registrador: **Luíz Antonio Ferreira Pacheco da Costa**

Refere-se a Matrícula n. 18167.

São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-87 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 301, Bloco 03, encontrando-se matriculado sob o n. 21.614. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-88 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 303, Bloco 03, encontrando-se matriculado sob o n. 21.618. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-89 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 304, Bloco 03, encontrando-se matriculado sob o n. 22.794. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-90 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 502, Bloco 03, encontrando-se matriculado sob o n. 22.850. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-91 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 504, Bloco 03, encontrando-se matriculado sob o n. 20.658. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-92 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

individualização do Apartamento n. 601, Bloco 03, encontrando-se matriculado sob o n. 21.987. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-93 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 701, Bloco 03, encontrando-se matriculado sob o n. 23.071. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-94 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 703, Bloco 03, encontrando-se matriculado sob o n. 21.269. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-95 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 704, Bloco 03, encontrando-se matriculado sob o n. 21.220. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-96 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 001, Bloco 04, encontrando-se matriculado sob o n. 22.403. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-97 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 002, Bloco 04, encontrando-se matriculado sob o n. 21.221. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-98 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 003, Bloco 04, encontrando-se matriculado sob o n. 20.600. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado



## SERVENTIA REGISTRAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE

Cartório de Registro de Imóveis | RTD | RCPJ | CNPJ 29.283.392/0001-25 | CNS (CNJ) 07.706-5

Avenida Oito de maio, n.118, bairro Chã da Tábua, CEP 54735-010

Fones: (81) 3109-0008 | WhatsApp: (81) 98171-6060 | E-mail: serventiaregistralslm@gmail.com

Oficial Registrador: **Luiz Antonio Ferreira Pacheco da Costa**

Refere-se a Matrícula n. **18167**.

digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-99 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 004, Bloco 04, encontrando-se matriculado sob o n. 20.545. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-100 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 204, Bloco 04, encontrando-se matriculado sob o n. 22.781. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-101 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 301, Bloco 04, encontrando-se matriculado sob o n. 21.985. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-102 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 303, Bloco 04, encontrando-se matriculado sob o n. 20.680. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-103 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 304, Bloco 04, encontrando-se matriculado sob o n. 20.669. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-104 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO OU EMENDA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 401, Bloco 04, encontrando-se matriculado sob o n. 20.684. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-105 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 402, Bloco 04, encontrando-se matriculado sob o n. 21.324. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-106 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 403, Bloco 04, encontrando-se matriculado sob o n. 20.910. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-107 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 404, Bloco 04, encontrando-se matriculado sob o n. 21.840. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-108 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 503, Bloco 04, encontrando-se matriculado sob o n. 20.711. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-109 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 504, Bloco 04, encontrando-se matriculado sob o n. 20.977. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-110 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 603, Bloco 04, encontrando-se matriculado sob o n. 21.685. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato



## SERVENTIA REGISTRAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE

Cartório de Registro de Imóveis | RTD | RCPJ | CNPJ 29.283.392/0001-25 | CNS (CNJ) 07.706-5

Avenida Oito de maio, n.118, bairro Chã da Tábua, CEP 54735-010

Fones: (81) 3109-0008 | WhatsApp: (81) 98171-6060 | E-mail: serventiaregistralslm@gmail.com

Oficial Registrador: **Luiz Antonio Ferreira Pacheco da Costa**

Refere-se a Matrícula n. 18167.

gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-111 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 604, Bloco 04, encontrando-se matriculado sob o n. 23.663. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-112 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 702, Bloco 04, encontrando-se matriculado sob o n. 22.683. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-113 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 703, Bloco 04, encontrando-se matriculado sob o n. 21.829. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-114 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 704, Bloco 04, encontrando-se matriculado sob o n. 21.418. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-115 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 002, Bloco 05, encontrando-se matriculado sob o n. 22.896. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

AV-116 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 003, Bloco 05, encontrando-se matriculado sob o n. 20.836. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-117 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 004, Bloco 05, encontrando-se matriculado sob o n. 20.666. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-118 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 101, Bloco 05, encontrando-se matriculado sob o n. 20.895. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-119 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 103, Bloco 05, encontrando-se matriculado sob o n. 20.946. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-120 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 104, Bloco 05, encontrando-se matriculado sob o n. 21.289. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-121 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 202, Bloco 05, encontrando-se matriculado sob o n. 23.088. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-122 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 203, Bloco 05, encontrando-se matriculado sob o n.



## SERVENTIA REGISTRAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE

Cartório de Registro de Imóveis | RTD | RCPJ | CNPJ 29.283.392/0001-25 | CNS (CNJ) 07.706-5

Avenida Oito de maio, n.118, bairro Chã da Tábua, CEP 54735-010

Fones: (81) 3109-0008 | WhatsApp: (81) 98171-6060 | E-mail: serventiaregistralslm@gmail.com

Oficial Registrador: **Luiz Antonio Ferreira Pacheco da Costa**

Refere-se a Matrícula n. **18167**.

20.660. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-123 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 204, Bloco 05, encontrando-se matriculado sob o n. 22.944. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-124 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 301, Bloco 05, encontrando-se matriculado sob o n. 22.286. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-125 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 302, Bloco 05, encontrando-se matriculado sob o n. 20.896. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-126 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 303, Bloco 05, encontrando-se matriculado sob o n. 20.670. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-127 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 304, Bloco 05, encontrando-se matriculado sob o n. 20.839. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

AV-128 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 401, Bloco 05, encontrando-se matriculado sob o n. 22.816. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-129 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 402, Bloco 05, encontrando-se matriculado sob o n. 20.662. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-130 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 404, Bloco 05, encontrando-se matriculado sob o n. 20.691. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-131 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 501, Bloco 05, encontrando-se matriculado sob o n. 21.697. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-132 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 504, Bloco 05, encontrando-se matriculado sob o n. 23.501. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-133 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 601, Bloco 05, encontrando-se matriculado sob o n. 22.694. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-134 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de



## SERVENTIA REGISTRAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE

Cartório de Registro de Imóveis | RTD | RCPJ | CNPJ 29.283.392/0001-25 | CNS (CNJ) 07.706-5

Avenida Oito de maio, n.118, bairro Chã da Tábua, CEP 54735-010

Fones: (81) 3109-0008 | WhatsApp: (81) 98171-6060 | E-mail: serventiaregistralslm@gmail.com

Oficial Registrador: **Luiz Antonio Ferreira Pacheco da Costa**

Refere-se a Matrícula n. **18167**.

individualização do Apartamento n. 602, Bloco 05, encontrando-se matriculado sob o n. 20.656. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-135 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 603, Bloco 05, encontrando-se matriculado sob o n. 21.222. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-136 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 701, Bloco 05, encontrando-se matriculado sob o n. 21.187. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-137 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 702, Bloco 05, encontrando-se matriculado sob o n. 23.665. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-138 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 703, Bloco 05, encontrando-se matriculado sob o n. 22.724. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto.

AV-139 - 18167 - Protocolo n. 36842 - 12/07/2019 13:02:58 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 704, Bloco 05, encontrando-se matriculado sob o n. 23.259. Documentos arquivados eletronicamente. Dou fé. Guia SICASE n. 10659819. Ato gratuito. A contar de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001.



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

São Lourenço da Mata/PE, 15/07/2019. Oficial/Substituto

AV-140 - 18167 - Protocolo n. 36874 - 25/07/2019 20:46:54 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 404, Bloco 03, encontrando-se matriculado sob o n. 24.042. Dou fé. Documentos arquivados eletronicamente. Foi recolhido referente ao pagamento das custas do ato, através da guia de recolhimento n. 10695816, Emolumentos líquidos: R\$ 59,72; TSNR: R\$ 13,27 e FERC R\$ 6,64. São Lourenço da Mata/PE, 25/07/2019. A partir de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. Oficial/Substituto

AV-141 - 18167 - Protocolo n. 36879 - 29/07/2019 17:05:12 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 701, Bloco 01, encontrando-se matriculado sob o n. 24.044. Dou fé. Documentos arquivados eletronicamente. Foi recolhido referente ao pagamento das custas do ato, através da guia de recolhimento n. 10722935, Emolumentos líquidos: R\$ 59,72; TSNR: R\$ 13,27 e FERC R\$ 6,64. São Lourenço da Mata/PE, 29/07/2019. A partir de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. Oficial/Substituto

AV-142 - 18167 - Protocolo n. 36879 - 29/07/2019 17:05:12 - INDIVIDUALIZAÇÃO DE UNIDADE - Faço constar, a requerimento do proprietário, a averbação de comunicação de individualização do Apartamento n. 202, Bloco 01, encontrando-se matriculado sob o n. 24.045. Faço constar mais, que as seguintes unidades abaixo dependem de individualização: 404, 601, 602 do bloco 01; 301, 403, 502, 603, 702 do bloco 02; 401, 402, 403, 501, 602, 702 do bloco 03; 201, 501, 502, 601 do bloco 04; e 201, 403, 502, 604 do bloco 05. Dou fé. Documentos arquivados eletronicamente. Foi recolhido referente ao pagamento das custas do ato, através da guia de recolhimento n. 10722925, Emolumentos líquidos: R\$ 59,72; TSNR: R\$ 13,27 e FERC R\$ 6,64. São Lourenço da Mata/PE, 29/07/2019. A partir de 11/01/2019, os atos registrais passam a ser assinados com certificado digital, em virtude da implementação do registro eletrônico, de acordo com a MP 2.200/2001. Oficial/Substituto

OBSERVAÇÃO 10001 - FACE A INFORMATIZAÇÃO EM 29/08/2013, ESTA SUBSTITUI O LIVRO MANUSCRITO. Declaro que a presente certidão, até a observação "10001", está sujeita a correção, por erro de interpretação da caligrafia.

**Certifico** que foram realizadas buscas nos Livros e Fichas competentes da Serventia Registral de São Lourenço da Mata/PE desde sua instalação, em 14/02/1879, até 23/08/2019 12:13:20. Informo que a presente cópia é a reprodução autêntica da matrícula **18167**, extraída nos termos do artigo 19, §1º, da Lei 6.015 de 31 de dezembro de 1973. O referido é verdade; dou fé. Para efeito de alienação, a presente certidão é válida por 30 dias, conforme Decreto n. 93.240/86.

**Certidão Narrativa, GUIA SICASE n. 10842759.** Emolumentos: R\$ 314,41; FERC: R\$ 34,93, (Lei nº. 12.978/05); TSNR: R\$ 69,87, (Lei nº. 11.404/96 e Ato nº. 1042/2013 - SEJU); FERM-PJPE R\$ 3,49, (Lei n. 16.521, de dezembro de 2018); FUNSEG R\$ 6,99, (Lei n. 16.522, de dezembro de 2018); Perfazendo um Total: **R\$ 429,69**. Certidão emitida nos termos do art.19, §1º, da Lei 6.015/73, não havendo, no acervo da serventia, nenhuma outra informação referente a este imóvel. Selo n. **0077065.XON07201901.00460**.

Consulte a autenticidade do selo em [www.tjpe.jus.br/selodigital](http://www.tjpe.jus.br/selodigital)

São Lourenço da Mata/PE, 23 de agosto de 2019



## SERVENTIA REGISTRAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE

Cartório de Registro de Imóveis | RTD | RCPJ | CNPJ 29.283.392/0001-25 | CNS (CNJ) 07.706-5

Avenida Oito de maio, n.118, bairro Chã da Tábua, CEP 54735-010

Fones: (81) 3109-0008 | WhatsApp: (81) 98171-6060 | E-mail: serventiaregistralslm@gmail.com

Oficial Registrador: **Luiz Antonio Ferreira Pacheco da Costa**

Refere-se a Matrícula n. 18167.

**Luiz Antonio Ferreira Pacheco da Costa**  
Oficial Registrador

**Paulo Ricardo Licodiedof**  
Oficial Registrador Substituto

Selo Digital de Fiscalização Tribunal de Justiça de Pernambuco
Selo: 0077065.XON07201901.00460
Data: 23/08/2019 12:13:20
Consulte autenticidade em <a href="http://www.tjpe.jus.br/seledigital">www.tjpe.jus.br/seledigital</a>



*Gabriela Moraes*  
 Serventia Registral de São Lourenço da Mata/PE  
**Gabriela Moraes**  
 Escrevente Autorizada

SERVENTIA REGISTRAL DE SAO LOURENÇO DA MATA/PE  
 Cartorio de Registro de Imoveis | TD | RCPJ  
 CNPJ: 29.283.392 0001-25 | CNS (CNJ) 07.706-5  
 Avenida 8 de Maio, n. 118. - Chã da Tábua, CEP: 54735-010  
 Fones: (81) 3109-0008 | WhatsApp: (81) 98171-6060  
 E-mail: serventiaregistralslm@gmail.com  
 Oficial Registrador: LUIZ PACHECO

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



EM BRANCO